



# Szkolna

Nowe Sady



— ścianki działowe nadające się do demontażu

Mieszkanie **M43**  
Piętro **3**  
Liczba pokoi **3P + AK**



- |   |                         |                      |
|---|-------------------------|----------------------|
| 1 | Pokój dzienny z kuchnią | 21,28 m <sup>2</sup> |
| 2 | Pokój                   | 9,45 m <sup>2</sup>  |
| 3 | Pokój                   | 10,58 m <sup>2</sup> |
| 4 | Łazienka                | 4,73 m <sup>2</sup>  |
| 5 | Hol                     | 7,04 m <sup>2</sup>  |

**Powierzchnia użytkowa 53,08 m<sup>2</sup>**

- |   |        |                      |
|---|--------|----------------------|
| 6 | Balkon | 10,58 m <sup>2</sup> |
|---|--------|----------------------|

[www.szkolnanowesady.pl](http://www.szkolnanowesady.pl) 885 633 333

Rzut lokalu został przygotowany na podstawie projektu budowlanego. Zastrzega się możliwość zmian. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu. Ostateczna powierzchnia lokalu będzie wynikała z obmiaru geodezyjnego. Powierzchnia mieszkania liczona wg normy PN-ISO 9836:2022-07. (norma powołana w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1679) Pomiaru powierzchni dokonuje się na poziomie posadzki w stanie wykończonym (otynkowane ściany), nie licząc listew przypodłogowych, progów itp. Podaje się ją w metrach kwadratowych, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Do powierzchni według normy PN-ISO 9836:2022-07 nie wlicza się powierzchni pod stałymi ścianami, powierzchni w przejściach drzwiowych, otworów okiennych. Wymiary są podane w stanie bez wykończenia. Przedstawiona aranżacja w rzucie na charakter poglądowy. Umeblowanie nie stanowi wyposażenia nabywanego lokalu.

